

PİYASA YORUMU

ARAŞTIRMA

 **HALKYATIRIM**

halkyatirim.com.tr | 444 42 55

ABD'de bilanço dönemi devam ederken, endeksler toparlanmakta zorlanıyor

Dün piyasalarda neler oldu?

Dün küresel piyasalarda makro ekonomik veri gündemi sakin seyretti. ABD'de Mart ayı Dayanıklı Mal Siparişleri verisi aylık piyasa beklentisinin hafif üzerinde %2,6 artış gösterirken, çekirdek dayanıklı mal siparişleri verisi ise %0,2 artış gösterdi. MBA Mortgage Başvuruları ise 19 Nisan haftasında %2,7 azalış gösterirken, 30 yıllık Mortgage faizleri 5 ayın en yüksek seviyesi olan %7,24'e yükselmiş oldu. Euro Bölgesi'nde ise Almanya hükümetinin ekonomik tahminleri takip edildi. Bu yıl için büyüme beklentisini %0,2'den %0,3'e yükseltirken, 2025'te ekonominin %1 büyümesini bekliyor. Enflasyona yönelik tahminler ise bu yıl için %2,4 ve önümüzdeki yıl için %1,8 tahmin edilirken, işsizlik oranının 2024 ve 2025'te sırasıyla %5,8 ve %5,6 seviyesinde gerçekleşmesi öngörülüyor. Son olarak, Almanya'da IFO tarafından hazırlanan iş dünyası güven endeksi bir yılın en yüksek seviyesi olan 89,9'a yükseldi.

Makro ekonomik verilere ek olarak, Almanya Merkez Bankası Başkanı Nagel'in açıklamaları takip edildi. Nagel, Euro Bölgesi'nde enflasyonun hala inatçı olabileceğini, bu nedenle faiz indiriminin Haziran ayındaki toplantıda gerçekleşmesi halinde daha fazla gevşemeye gerek olmadığını belirtti. Haziran ayındaki toplantıda faiz indirimine destek veren Nagel, mevcut belirsizliğin göz önüne alındığında belirli bir faiz patikasını önceden taahhüt edemeyeceklerini vurgulamış oldu. Ayrıca Nagel, hala güçlü seyretmekte olan ücret artışları nedeniyle sürdürülebilir ve zamanında enflasyonun hedeflenen değere ulaşacağına ikna olmadığını da ekledi. Bu gelişmelere ek olarak, ABD'de bilanço dönemi devam ediyor. Meta'nın satış gelirleri 1Ç24'te geçtiğimiz yılın aynı dönemine göre %27 artışla 36,5 milyar seviyesine ulaşırken, net kar rakamı ise 1Ç24'te yıllık bazda %117 artışla 12,4 milyar dolar seviyesine yükseldi. Açıklanan net kar rakamı beklentilerin üzerinde gerçekleşirken, CEO Mark Zuckerberg yapmış olduğu açıklamada yıla güçlü bir başlangıç yapıldığını ve yapay zeka alanında çalışmaların devam ettiğini belirtti. IBM'in satış gelirleri 1Ç24'te yıllık bazda %1 artarak 14,5 milyar Dolar seviyesine yükselirken, net kar rakamı 1Ç24'te yıllık bazda %73 artışla 1,6 milyar Dolar ulaşılmış oldu.

Dün ABD piyasalarında yatay seyir takip edildi. Nasdaq endeksi günü %0,10 yükselişle 15.712,75, S&P 500 endeksi günü %0,02 artışla 5.071,63 seviyesinden tamamlarken, Dow Jones endeksi günü %0,11 azalışla 38.460,92 seviyesinden günü tamamladı.

Avrupa piyasalarında ise satıcılar seyrin ağırlık kazandığını takip ettik. DAX endeksi günü %0,27 azalışla 18.088,70, CAC 40 endeksi günü %0,17 azalışla 8.091,86 seviyesinden ve FTSE 100 endeksi günü %0,06 azalışla 8.040,38 seviyesinden günü tamamladı.

ABD tahvilleri cephesine baktığımızda ise 10 yıllık tahvil faizi %4,64 ve 2 yıllık tahvil faizi %4,94 seviyesinden işlem görüyor. VIX endeksi ise %1,75'lik artışla 15,97 seviyesinden tamamladı.

Bugün ne bekliyoruz?

Sabahın ilk saatlerinde Asya piyasalarında karışık bir seyir takip ediyoruz. Nikkei 225 endeksi %1,99, Kospi endeksi %1,30 ve Nifty 50 endeksi %0,02 kayıplarla işlem görürken, Shanghai endeksi %0,17 ve Hang Seng endeksi %0,68 kazançlarla işlem görüyor.

ABD vadeliilerinin negatif seyir izlediğini takip ediyoruz.

Bugün ABD'de Perakende Stoklar, Haftalık İş gücü İstatistikleri, Çekirdek PCE verisi ile 1. Çeyrek büyüme verisi yakından takip ediliyor olacak. Çekirdek PCE verisi için piyasa beklentisi %3,4 seviyesinde. 1.Çeyrek büyüme verisine yönelik piyasa beklentisi ise %2,5 seviyesinde yer alıyor.

Gelecek gündemde neler var?

Yarın ABD'de Mart ayı Çekirdek PCE verisi, Kişisel Gelir, Kişisel Harcamalar ile Michigan Üniversitesi Beklenti anketleri takip ediliyor olacak. Mart ayı Çekirdek PCE verisi için piyasa beklentisi aylık bazda %0,3 artışla yıllık %2,6 seviyesine yükselmesi yönünde. Kişisel gelirin ise Mart ayında %0,5, kişisel harcamaların ise %0,6 artış göstermesi beklenirken, bir önceki ay sırasıyla %0,3 ve %0,8 seviyesinde gerçekleşmişti.

ABD Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dow Jones	38,460.9	▼ -0.11%	▲ 1.25%	▼ -0.68%	▲ 2.05%
Nasdaq	15,712.7	▲ 0.10%	▲ 2.82%	▼ -2.31%	▲ 4.67%
S&P 500 Vadeli*	5,068.8	▼ -0.76%	▲ 1.30%	▼ -1.17%	▲ 5.16%

Avrupa Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Dax	18,088.7	▼ -0.27%	▲ 1.41%	▲ 1.54%	▲ 7.98%
FTSE 100	8,040.4	▼ -0.06%	▲ 1.83%	▲ 4.97%	▲ 3.97%
MSCI Europe	2,064.5	▼ -0.47%	▲ 1.48%	▼ -2.05%	▲ 2.18%

Asya Piyasaları ve Asya GOÜ Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Shanghai Bileşik*	3,049.1	▲ 0.14%	▼ -0.53%	▲ 0.10%	▲ 2.49%
Kospi	2,638.9	▼ -1.38%	▲ 1.81%	▼ -1.55%	▼ -0.62%
Hong Kong*	17,277.0	▲ 0.44%	▲ 6.49%	▲ 5.65%	▲ 1.35%
S&P BSE Sensex - Hindistan	73,960.8	▲ 0.14%	▲ 1.19%	▼ -0.21%	▲ 2.38%
IDX Composite - Endonezya	7,157.2	▼ -0.24%	▲ 0.99%	▼ -3.04%	▼ -1.59%
TAIEX - Tayvan	19,868.0	▼ -1.31%	▲ 1.75%	▲ 0.42%	▲ 10.80%
MSCI GOU Asya	557.8	▲ 2.06%	▲ 3.83%	▲ 0.37%	▲ 2.80%

Diğer Gelişmekte Olan Ülke Piyasaları

Değişimler	Kapanış	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
BIST 100 - Türkiye	9,722.1	▲ 0.80%	▲ 2.07%	▲ 6.19%	▲ 30.15%
MOEX - Rusya	3,428.9	▼ -0.30%	▼ -0.78%	▲ 3.42%	▲ 10.64%
WIG - Polonya	84,201.2	▼ -0.75%	▲ 1.22%	▲ 4.99%	▲ 7.32%
Prag SE - Prag	1,563.6	▼ -0.08%	▲ 0.84%	▲ 6.86%	▲ 10.58%
S&P/BMV IPC - Meksika	56,464.0	▼ -0.30%	▲ 1.08%	▲ 2.78%	▼ -1.61%
Merval - Arjantin	1,202,669.0	▼ -3.46%	▲ 1.13%	▲ 19.99%	▲ 29.36%
FTSE/JSE All - Endonezya	74,513.9	▲ 0.68%	▲ 1.57%	▲ 1.08%	▼ -3.09%
DFM General - Birleşik Arap Emirlikleri	4,167.3	▲ 0.02%	▼ -0.17%	▼ -2.02%	▲ 2.65%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; aylık değişim, önceki ayın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

TCMB PPK toplantısı öncesinde endeks temkinli kalabilir

Dün piyasalarda neler oldu?

BIST 100 endeksi güne %0,74 artışla 9.716,25 puandan başlangıç yaptı. Seans açılışının ardından gelen alımlarla birlikte 9.766,89 seviyesi test edilirken, bu seviyeden gelen satışlarla birlikte endeksi günü açılıştaki seyrine paralel günü %0,80 artışla 9.722,09 seviyesinden kapattı. Endeksin gün içerisinde gördüğü en düşük seviye 9.667,55, en yüksek değer ise 9.766,89 olarak gerçekleşti. Bankacılık endeksi günü %2,77 artışla 13.172,20 seviyesinden, sanayi endeksi ise günü %0,28 azalışla 14.300,09 seviyesinden tamamladı. Günlük işlem hacmi ise 102,3 milyar TL seviyesinde gerçekleşti.

Makro veriler tarafında ise Konut Fiyat Endeksi, Reel Sektör Güveni ve Kapasite Kullanım Oranı açıklandı. Konut Fiyat Endeksi aylık bazda %2,2 artış göstererek yıllık %58,3 seviyesinde gerçekleşti. Nisan ayında Reel Sektör Güven endeksi bir öncek aya göre değişim göstermeyerek 103,5 seviyesinde gerçekleşti. Son olarak, Kapasite Kullanım Oranı ise Nisan ayında bir önceki aya göre 0,2 puan azalışla %77 seviyesinde gerçekleşti.

Bugün ne bekliyoruz?

Bugün gerçekleşecek TCMB PPK toplantısı öncesinde BIST 100 endeksinin temkinli kalmasını bekliyoruz.

Bugün yurt içinde PPK faiz toplantısı takip edilecek. Foreks tarafından düzenlenen ankette medyan piyasa beklentisi faizin %50 seviyesinde sabit tutulacağı yönünde oluşurken, ankete katılan 16 ekonomistin 14'ü faizin sabit bırakılacağını, 2'si ise 500 baz puan yükseltileceğini bekliyor.

Gelecek gündemde neler var?

Yarın yurt içinde makro veri gündemi sakin seyredecek.

BIST Verileri

Endeksler	BIST 100	BIST Banka	BIST Sınai
Kapanış	9,722.1	13,172.2	14,300.1
Günlük Değ.	▲ 0.80%	▲ 2.77%	▼ -0.28%
Haftalık Değ.	▲ 1.82%	▲ 7.67%	▲ 1.15%
Yıllık Değ.	▲ 30.15%	▲ 51.11%	▲ 24.00%
Hacim (milyar TL)	102.2	24.4	45.4
Günlük Değ.	▼ -1.85%	▲ 26.18%	▼ -4.74%
3 Aylık Ortalama Hacim (milyar TL)	111.1	17.8	63.9
Günlük Değ. - 3 Aylık Ort.	▼ -7.97%	▲ 37.11%	▼ -28.88%

*Haftalık değişim, önceki haftanın son işlem günü; yıllık değişim ise yılın son işlem gününe göre değişimi ifade eder.

Türkiye Kapanışının Ardından Piyasalar

	Türkiye Kapanışı	Türkiye Açılışı Öncesi	Değişim
\$/TL	32.5248	32.5395	▲ 0.05%
€/€	1.0683	1.0708	▲ 0.23%
\$/₺	155.02	155.71	▲ 0.45%

*Türkiye Açılışı Öncesi için belirtilen rakamlar, bir önceki günün kapanış verileridir.

Türkiye - Ülke Risk Primleri (CDS)

Değişimler	24/04/24	Günlük değ.	Haftalık değ.	Aylık değ.	Yıllık değ.
Türkiye 2 Yıllık	173.5	● 3.59%	● -2.23%	● 1.8%	● -64.8%
Türkiye 5 Yıllık	307.1	● 2.06%	● -1.11%	● 2.0%	● -42.6%
Türkiye 10 Yıllık	389.9	● 1.73%	● 0.39%	● 1.5%	● -28.7%

Tahvil ve Döviz Piyasasında Fiyatlamalar

Dün küresel tarafta ABD Nisan ayı Dayanıklı Mal Siparişleri verisi %2,6 ile beklentilerin hafif üzerinde açıklandı. Veri sonrası tahvil piyasaları satıcılı seyir izlerken, gün içinde ABD 10 yıllık tahvil faizi 6 bp artışla %4,66, Almanya 10 yıllık tahvil faizi 8 bp artışla %2,59 seviyesinden işlem gördü.

Türkiye'nin CDS risk primi ve eurobond getirileri yatay seyir izledi. 5 yıllık Dolar cinsi CDS risk primi 307 bp'dan işlem görürken, Eylül 2033 vadeli 10 yıllık Eurobond faiz getirisi %7,70 seviyesinden işlem gördü.

Döviz tarafında majör para birimlerinin çoğunluğu ABD Dolar'ına karşı değer kaybetti. Euro / Dolar paritesi 1,0698 seviyesine gerilerken, Dolar Endeksi 105,834 seviyesine yükseldi. Dolar / TL kuru ise 32,52 seviyesinden fiyatlandı.

Yurt içi tarafta bugün TCMB PPK toplantısı takip edilecek olup piyasa beklentisi politika faizinin %50'de sabit bırakılması yönünde. Toplantı öncesi TL tahvillerinde yatay seyir izlendi. Şubat 2026 vadeli 2 yıllık gösterge tahvil faizi %43,35'den işlem görürken, 10 yıllık gösterge tahvil faizi ise 3 bp artışla %28,86 seviyesinden günü tamamladı. Ekim 2033 vadeli Sabit Kuponlu tahvil ve Ocak 2028 vadeli Enflasyona Endeksli tahvilde yoğunlaşma izlendi. BIST Kesin Alım Satım Pazarında işlem hacmi 8,2 milyar TL'ye yükseldi.

TL likidite tarafında TCMB'nin 10 milyarlık haftalık repo dönüşünü, 5 milyar TL olarak yenilerken, API ile haftalık repo fonlama tutarı 45 milyar TL'ye geriledi. Diğer yandan TCMB, BIST kotasyon repo kanalından gecelik vadede 49 milyar TL ve aynı gün valörlü swap işlemlerinden 34,1 milyar TL ilave fonlama sağladı.

10 Yıllık Tahvil Faizleri (\$ / € / £ / ¥)

Ülkeler	Son Getiri (%)	Net Değişim		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türkiye	7.70	0.04	0.00	0.00
ABD	4.66	0.06	0.04	0.78
İngiltere	4.06	-0.02	0.00	0.53
Almanya	2.59	0.08	0.07	0.58
Fransa	3.07	0.06	0.04	0.53
İspanya	3.10	-0.01	0.00	0.14
İtalya	3.91	0.10	0.00	0.16

Gelişmekte Olan Ülke Para Birimleri

	Son Fiyat	Değişim (%)		
		Günlük	Haftalık	Ybb
Türk Lirası	32.52	-0.09	-0.06	10.33
G. Afrika Randı	19.21	0.47	-0.23	5.00
Rus Rublesi	92.35	-0.88	-0.78	3.48
Meksika Pesosu	17.05	0.55	-0.24	0.40
Kore Wonu	1,376	0.16	0.12	6.25
Hindistan Rupee	83.32	-0.05	-0.06	0.09
Endonezya Rupia	16,206	0.39	-0.07	5.28
Macar Forinti	367.74	0.11	-0.61	6.01
Brezilya Reali	5.16	0.74	-0.74	6.42

TL Piyasa Faiz Oranları

	(%)
Politika Faizi (Haftalık Borç verme)	50.00
Gecelik Borç Al. /Borç Ver. Faizi	47.53
TCMB Ağır. Ort. Fon.	51.78
TLREF	52.99
TCMB Toplantı Tarihi	25 Nisan 2024

MAPLA BİYOTEKNOLOJİ FONLABÜYÜSÜN'DE Yatırım Turuna Başladı!

fonlabuyusun.com



Yurt İçi Haberler

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası verilerine göre kısa vadeli dış borç stoku şubat ayında 2023 yıl sonuna göre yüzde 0,9 oranında azalışla 173,6 milyar dolar olarak gerçekleşti. Bu dönemde, bankalar kaynaklı kısa vadeli dış borç stoku yüzde 2,2 oranında artarak 69,9 milyar dolar olurken, diğer sektörlerin kısa vadeli dış borç stoku yüzde 4,5 oranında azalarak 57,7 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti. 2024 Şubat sonu itibarıyla, orijinal vadesine bakılmaksızın vadesine 1 yıl veya daha az kalmış dış borç verisi kullanılarak hesaplanan kalan vadeye göre kısa vadeli dış borç stoku, 227,5 milyar dolar oldu.

IEA verilerine göre, Türkiye'de 2014'te elektrikli araç satışı bulunmazken, 2015'te 110 PHEV satıldı. Bunu 2016'daki 44, 2017'deki 77, 2018'deki 190 ve 2019'daki 230 BEV satışı izledi. Türkiye'de 2020'de 400 PHEV ve 890 BEV satıldı. BEV satışları 2021'de 3 bine ve PHEV satışları 920'ye çıktı. Böylece, 2022 ve 2023'teki satışlarla, Türkiye'de toplam elektrikli araç stoku 2023 sonu itibarıyla 82 bin seviyesine ulaştı. IEA'nın yıllık yayımladığı Küresel Elektrikli Araç Görünümü raporunda, Kasım 2023'te en çok satılan dördüncü elektrikli araç modeli Togg T10X'in geçen yılki satışlarının 20 bini bulunduğu belirtildi.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Nisan ayına ilişkin İktisadi Yönelim İstatistikleri ve Reel Kesim Güven Endeksi açıklandı. İktisadi Yönelim Anketi sonuçları, imalat sanayisinde faaliyet gösteren 1727 iş yerinin yanıtlarının ağırlıklandırılıp toplulaştırılmasıyla elde edilerek değerlendirildi. Buna göre, Reel Kesim Güven Endeksi, nisanda geçen aya göre 1,7 puan artarak 106,1 seviyesine çıktı. Aynı dönemde mevsimsellikten arındırılmış reel kesim güven endeksi değişmeyerek 103,5 seviyesinde gerçekleşti. Endeksi oluşturan anket sorularına ait yayılma endeksleri incelendiğinde, sabit sermaye yatırım harcaması, gelecek üç aydaki üretim hacmi, genel gidişat ve mevcut toplam sipariş miktarına ilişkin değerlendirmeler endeksi artış yönünde, son üç aydaki toplam sipariş miktarı, gelecek üç aydaki toplam istihdam, mevcut mamul mal stoku ve gelecek üç aydaki ihracat sipariş miktarına ilişkin değerlendirmeler endeksi azalış yönünde etkiledi.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından Şubat 2024 dönemine ilişkin Konut Fiyat Endeksi verileri açıklandı. Türkiye'deki konutların kalite etkisinden arındırılmış fiyat değişimlerini izlemek amacıyla hesaplanan KFE (2017=100), şubatta bir önceki aya göre yüzde 2,2 artarak 1216 oldu. KFE, şubatta yıllık bazda yüzde 58,3 artarken, bu dönemde reel olarak azalış yüzde 5,1 oldu. Üç büyük il için KFE değişimine bakıldığında şubatta bir önceki aya göre İstanbul, Ankara ve İzmir'de sırasıyla yüzde 1,5, 2,0 ve 1,6 artış görüldü. Endeks değerleri geçen yılın aynı ayına göre ise İstanbul'da yüzde 45,6, Ankara'da yüzde 72,9, İzmir'de yüzde 57,4 yükseldi.

Yurt Dışı Haberler

Amerikan teknoloji şirketi **Meta** tarafından geliştirilen Ray-Ban akıllı gözlük, görebilen, duyabilen ve konuşabilen bir yapay zeka asistanı ile donatılıyor. İkinci nesil akıllı gözlükteki yapay zeka asistanı sizin gördüklerinizi görebiliyor ya da duyduklarınızı duyabiliyor, bu sayede sorduğunuz sorulara etkili cevaplar verebilecek. Yapay zekayla, asistandan görülen metni çevirmesi, bakılan objenin, bitkinin, binanın ne olduğunu söylemesi, video kaydı başlatması veya fotoğraf çekmesi, müzik açması ya da WhatsApp üstünden belirlenen kişiye sesli mesaj göndermesi talep edilebilecek.

Endonezya Merkez Bankası(BI), üst üste altı toplantı sabit tuttuğu faiz oranını sürpriz bir şekilde 25 baz puan artırdı. BI'dan yapılan açıklamaya göre, haftalık ters repo faiz oranı yüzde 6,00'dan yüzde 6,25'e çıktı. Piyasa beklentisi faiz oranının değişmeyeceği yönündeydi. BI, borç verme faiz oranını yüzde 6,75'den yüzde 7,00'ye, mevduat faiz oranını yüzde 5,25'ten yüzde 5,50'ye çıkardı. Endonezya'da enflasyon en son Mart ayı için yıllık yüzde 3,25, çekirdek enflasyon yüzde 1,77 seviyesinde açıklandı. BI, Mart ayında kredi büyümesinin yüzde 12,4 olduğuna işaret etti. Kredi büyümesi bir önceki ay yüzde 11,28 seviyesinde bulunuyordu.

ABD Başkanı Joe Biden, içinde Ukrayna'ya 61, İsrail'e 26 milyar dolarlık askeri yardımın da yer aldığı toplam 95 milyar dolarlık dış yardım paketini imzaladı. Biden'ın imzaladığı paketle TikTok'un ABD'de yasaklanmasının da önü açılıyor. ABD Başkanı Joe Biden tarafından TikTok'un yasaklanmasını öngören yasanın onaylanmasının ardından TikTok CEO'su Shou Zi Chew, yasayı engellemek için başlatacakları yasal mücadeleyi kazanmayı beklediklerini belirtti.

Güney Kore, ilk çeyrekte yüzde 3,4 oranında GSYH büyümesi bildirdi; bu ekonomistlerin beklentisi olan yüzde 2,4'ü geride bırakarak 2021'in dördüncü çeyreğinden bu yana en yüksek çeyreklik büyümeyi kaydetti. Çeyrek bazında GSYH yüzde 1,3 artış göstererek, ekonomistlerin yüzde 0,6'lık beklentilerini de aştı. Güney Kore'den yapılan ihracat, cep telefonları gibi ürünlerinin ihracatının artmasıyla ilk çeyrekte yüzde 0,9 arttı. İthalat, elektronik ekipman ithalatının azalması nedeniyle yüzde 0,7 oranında daraldı.

Şirket Haberleri

Turkcell (TCELL, Nötr): Şirket tarafından yapılan KAP açıklamasında Ukrayna mahkemeleri tarafından lifecell LLC, UkrTower LLC ve Paycell LLC şirketlerimizin hisselerine uygulanan ihtiyati tedbir kararının kaldırıldığı tebliğ edildi. Ukrayna'daki bağlı ortaklıkların hisselerinin tamamının NJJ Capital'e devredilmesine ilişkin süreçte kapanış ön şartlarının tamamlanma süreci devam ediyor. Ayrıca, şirketin Demirören Dağıtım Satış Pazarlama Matbaacılık ve Tahsilat Sistemleri A.Ş ile süregelen dava sürecinde, ihtilafın arabuluculuk yöntemi ile çözümlenmesine dair anlaşma sağlanmıştır. Bu kapsamda Demirören'e 130.000.000 TL ödenecek.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	TCELL	F/K	13,7
Cari Fiyat (TL)	78,30	FD/FAVÖK	4,2
52H En Yüksek (TL)	79,25	FD/Satışlar	1,9
52H En Düşük (TL)	30,00	PD/DD	1,4
Piyasa Değeri (mn TL)	172.260,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	5.300,3	S1H	2,5%
Halka Açıklık Oranı (%)	54%	S1A	5,7%
Endeks Payı (BIST100)	3,5%	S3A	-1,5%
Temettü Verimi	3,3%	S1Y	18,6%
3A Hacim (mn TL)	2.079,0	YB	9,4%

Enka İnşaat (ENKAI, Pozitif): Enka İnşaat, 1 TL nominal değerli paya ödenecek kar payını brüt 1,25 TL olarak genel kurulda onayladı. Temettü verimliliği son kapanış fiyatına göre %3,5'e işaret ediyor. Ayrıca, Enka ve Tüpraş-Türkiye Petrol Rafinerileri A.Ş. arasında, İzmit Rafinerisi ve İzmir Rafinerisi için Propilen Splitter Projesi sözleşmeleri imzalandı. 2 sözleşmenin toplam bedeli 175 mn USD olup projelerin 32 ayda tamamlanması planlanıyor.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ENKAI	F/K	12,8
Cari Fiyat (TL)	36,16	FD/FAVÖK	8,7
52H En Yüksek (TL)	41,44	FD/Satışlar	1,7
52H En Düşük (TL)	22,60	PD/DD	1,0
Piyasa Değeri (mn TL)	216.960,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	6.675,7	S1H	1,6%
Halka Açıklık Oranı (%)	12%	S1A	-5,5%
Endeks Payı (BIST100)	1,0%	S3A	-17,3%
Temettü Verimi	1,2%	S1Y	-74,8%
3A Hacim (mn TL)	901,5	YB	-22,2%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.

Şirket Haberleri

Emlak Konut GYO (EKGYO, Nötr): Şirket tarafından geliştirilen projelerde, 1 Ocak- 31 Mart 2024 tarihleri itibarıyla, toplam 6.226.619.568TL (KDV Hariç), satışa esas brüt 77.545 m2 büyüklüğe ulaşan, 675 adet bağımsız bölümün satışı gerçekleştirildi. Bu satışların toplamda 458.014.335,02 TL (KDV hariç) değerindeki 37 adedi yabancı ülke vatandaşlarına gerçekleştirildi.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	EKGYO	F/K	---
Cari Fiyat (TL)	9,25	FD/FAVÖK	5,0
52H En Yüksek (TL)	12,03	FD/Satışlar	0,9
52H En Düşük (TL)	5,23	PD/DD	0,6
Piyasa Değeri (mn TL)	35.150,0	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	1.081,5	S1H	-11,0%
Halka Açıklık Oranı (%)	51%	S1A	-14,5%
Endeks Payı (BIST100)	0,7%	S3A	-23,1%
Temettü Verimi	2,6%	S1Y	-54,7%
3A Hacim (mn TL)	2.546,1	YB	4,3%

Enerya Enerji (ENERY, Pozitif): Şirketin %49, Şirketin hakim ortağı Ahlatıcı Doğal Gaz Dağıtım Enerji ve Yatırım Anonim Şirketi'nin %51 oranında pay sahibi olduğu A Doğal Gaz ve Elektrik A.Ş., Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından 24.04.2024 tarihinde gerçekleştirilen, "Armagaz Arsan Marmara Doğalgaz Dağıtım A.Ş.'nin Dağıtım Şebekesinin Satış İhalesi" konulu ihaleye katılmış olup, açık artırma turunda en yüksek teklifi vererek ihalede 1. oldu. İhale bedeli KDV hariç 1.910.000.000 TL'dir.

Hisse Verileri		Piyasa Çarpanları	
Hisse Kodu	ENERY	F/K	11,2
Cari Fiyat (TL)	170,50	FD/FAVÖK	13,4
52H En Yüksek (TL)	231,20	FD/Satışlar	1,1
52H En Düşük (TL)	97,60	PD/DD	1,6
Piyasa Değeri (mn TL)	24.722,5	Relatif Performans	
Piyasa Değeri (mn USD)	760,7	S1H	-2,7%
Halka Açıklık Oranı (%)	27%	S1A	-8,2%
Endeks Payı (BIST100)	0,3%	S3A	8,0%
Temettü Verimi	0,0%	S1Y	-18,9%
3A Hacim (mn TL)	232,0	YB	21,8%

Skor Kart: Şirketler ile ilgili Skor Kart'lara [buradan](#) ulaşabilirsiniz. Hisse senedine ilişkin güncel piyasa verilerinin yanı sıra, şirketin son 16 çeyreğine ilişkin önemli rasyo ve finansal verilerinin sunulduğu bir data setidir. Skor Kart ile bilanço dönemlerini takip edebilir, şirket bilançoları dahil tüm finansal verilere ulaşabilir ve güvenli yatırımın avantajlarından faydalanabilirsiniz.



Çarpanlar Bazında BIST

BIST 100 F/K (Cari)

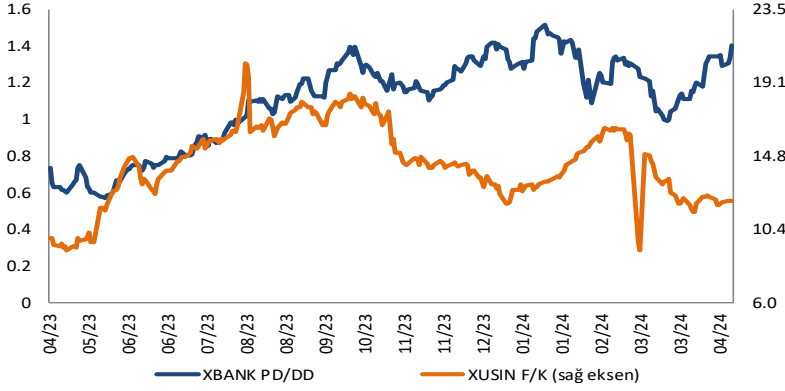


BIST100 F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		7.20x
Minimum	6.59x	4.17x
Maksimum	7.88x	7.88x
Ortalama	7.24x	6.49x
Minimuma Uzaklık	0.60x	3.03x
Maksimuma Uzaklık	-0.68x	-0.68x
Performans	7.5%	48.0%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %1; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %9.9 yakınız.

XBANK PD/DD (Cari) / XUSIN F/K (Cari)



XBANK PD/DD Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		1.39x
Minimum	0.99x	0.57x
Maksimum	1.43x	1.52x
Ortalama	1.23x	1.11x
Minimuma Uzaklık	0.40x	0.83x
Maksimuma Uzaklık	-0.04x	-0.12x
Performans	-7.8%	82.9%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %12; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %20.6 yakınız.

XUSIN F/K (Cari)



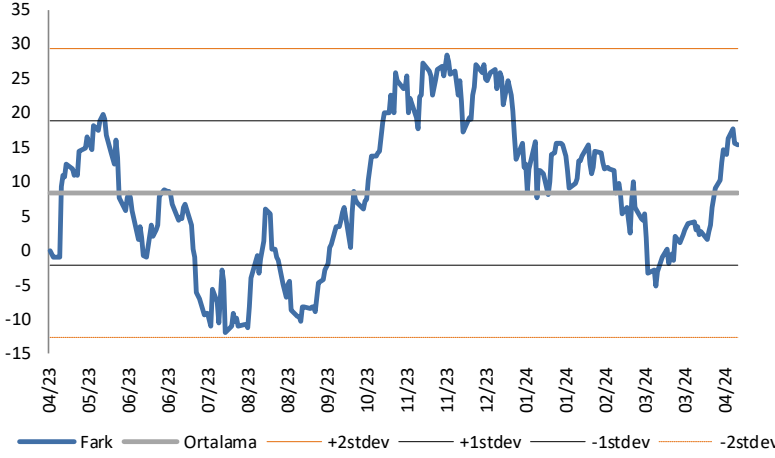
XUSIN F/K Çarpanı (Cari)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		12.04x
Minimum	9.15x	9.14x
Maksimum	16.47x	20.27x
Ortalama	13.75x	14.38x
Minimuma Uzaklık	2.88x	2.89x
Maksimuma Uzaklık	-4.43x	-8.24x
Performans	-7.8%	25.8%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama çarpan seviyesine %14; son bir yıllık ortalama çarpan seviyesine %19.4 yakınız.

BIST vs MSCI GOÜ Piyasa Göstergeleri

BIST100 - MSCI GOÜ

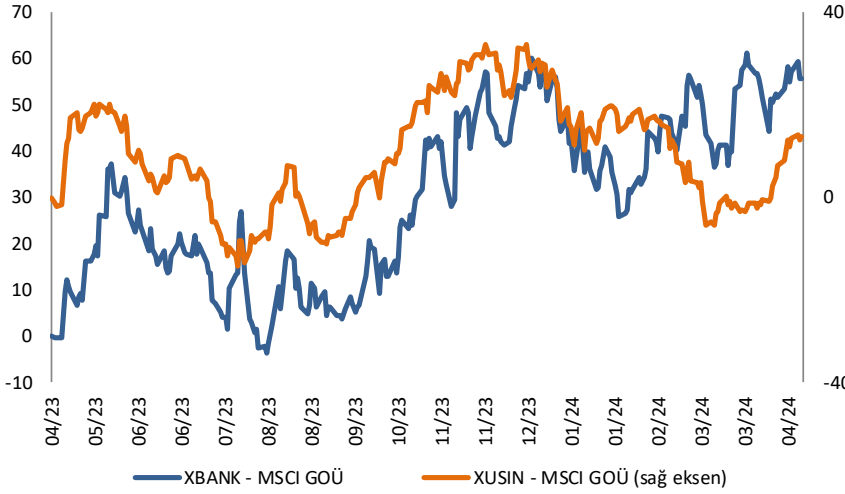


BIST 100 - MSCI GOÜ Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		15.41
Minimum	-5.1	-12.1
Maksimum	17.6	28.4
Ortalama	6.9	8.3
Minimuma Uzaklık	20.5	27.5
Maksimuma Uzaklık	-2.2	-13.0
Performans	2.4%	4.5%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 8.5 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 7.1 puan yakınız.

XBANK - MSCI GOÜ / XUSIN - MSCI GOÜ

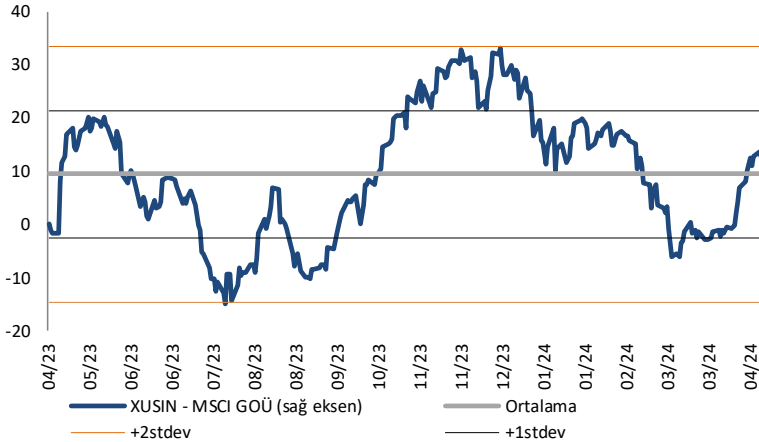


XBANK - MSCI GOÜ Bankacılık Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		55.5
Minimum	25.8	-3.6
Maksimum	61.2	61.2
Ortalama	46.3	30.1
Minimuma Uzaklık	29.7	59.1
Maksimuma Uzaklık	-5.7	-5.7
Performans	1.2%	6.8%

Mevcut durumda, son üç aylık ortalama seviyeye 9.2 puan; son bir yıllık ortalama seviyeye 25.4 puan yakınız.

XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi



XUSIN - MSCI GOÜ Sanayi Endeksi Farkı (Normalize Edilmiş)

	Son 3 Ay	Son 1 Yıl
Kapanış		13.1
Minimum	-6.0	-15.0
Maksimum	19.0	33.0
Ortalama	6.6	9.4
Minimuma Uzaklık	19.2	28.1
Maksimuma Uzaklık	-5.9	-19.9
Performans	5.6%	-0.1%

Mevcut durumda, son bir yıllık ortalama seviyeye 3.7 puan uzağız.

Haftalık Veri Takvimi						
Tarih	TSİ	Ülke	Açıklanacak Veri	Dönemi	Beklenti	Önceki
22 Nisan	04:15	Çin	1 Yıllık Kredi Faiz Oranı	22.Nis	3,45%	3,45%
22 Nisan	04:15	Çin	5 Yıllık Kredi Faiz Oranı	22.Nis	3,95%	3,95%
22 Nisan	10:00	Türkiye	Tüketici Güveni	Nisan	-	79,4
22 Nisan	10:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Villero'yun Konuşması	-	-	-
22 Nisan	15:30	ABD	Chicago Fed Ulusal Aktivite Endeksi	Mart	0,09	0,05
22 Nisan	17:00	Euro Bölgesi	Tüketici Güveni (Öncü)	Nisan	-14,3	-14,9
22 Nisan	18:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Villero'yun Konuşması	-	-	-
23 Nisan	03:30	Japonya	Jibun Bank İmalat PMI (Öncü)	Nisan	-	48,2
23 Nisan	03:30	Japonya	Jibun Bank Hizmet PMI (Öncü)	Nisan	-	54,1
23 Nisan	11:00	Euro Bölgesi	HCOB İmalat PMI (Öncü)	Nisan	46,5	46,1
23 Nisan	11:00	Euro Bölgesi	HCOB Hizmet PMI (Öncü)	Nisan	51,8	51,5
23 Nisan	15:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
23 Nisan	15:30	ABD	Philadelphia Fed İmalat Dışı Aktivite Endeksi	Nisan	-	-18,3
23 Nisan	16:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
23 Nisan	16:45	ABD	S&P Global İmalat PMI (Öncü)	Nisan	52	51,9
23 Nisan	16:45	ABD	S&P Global Hizmet PMI (Öncü)	Nisan	52	51,7
23 Nisan	17:00	ABD	New Konut Satışları (Aylık)	Mart	1,2%	-0,3%
23 Nisan	17:00	ABD	Richmond Fed İmalat Endeksi	Nisan	-8	-11
23 Nisan	17:00	ABD	Richmond Fed İş Koşulları Endeksi	Nisan	-	-8
24 Nisan	02:50	Japonya	Hizmet ÜFE (Yıllık)	Mart	2,1%	2,1%
24 Nisan	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Yıllık)	Şubat	-	67,96%
24 Nisan	10:00	Türkiye	Konut Fiyat Endeksi (Aylık)	Şubat	-	2,3%
24 Nisan	10:00	Türkiye	Reel Sektör Güveni	Nisan	-	103,5
24 Nisan	10:00	Türkiye	Kapasite Kullanım Oranı	Nisan	-	76,2%
24 Nisan	10:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
24 Nisan	10:35	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Cipollone'in Konuşması	-	-	-
24 Nisan	14:00	ABD	MBA Mortgage Başvuruları	19.Nis	-	3,3%
24 Nisan	15:30	ABD	Dayanıklı Mal Siparişleri (Öncü)	Mart	2,5%	1,3%
24 Nisan	15:30	ABD	Çekirdek Dayanıklı Mal Siparişleri (Öncü)	Mart	0,2%	0,3%
24 Nisan	17:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Schnabel'in Konuşması	-	-	-
25 Nisan	08:00	Japonya	Öncü Endeks (Final)	Şubat	-	111,8
25 Nisan	10:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Schnabel'in Konuşması	-	-	-
25 Nisan	11:00	Euro Bölgesi	AMB Ekonomi Bültenini Yayınlayacak	-	-	-
25 Nisan	11:20	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Vujcic'in Konuşması	-	-	-
25 Nisan	14:00	Türkiye	TCMB PPK Toplantısı	25.Nis	50,0%	50,0%
25 Nisan	15:30	ABD	Yıllıklandırılmış GSYİH (Çeyreklik)	1Ç	2,5%	3,4%
25 Nisan	15:30	ABD	Kişisel Tüketim	1Ç	2,8%	3,3%
25 Nisan	15:30	ABD	GSYİH Fiyat Endeksi	1Ç	3,0%	1,6%
25 Nisan	15:30	ABD	Çekirdek PCE Fiyat Endeksi (Çeyreklik)	1Ç	3,4%	2,0%
25 Nisan	15:30	ABD	Ticaret Dengesi (Milyar Dolar)	Mart	-91,1	-91,8
25 Nisan	15:30	ABD	Perakende Stokları (Aylık)	Mart	-	0,5%
25 Nisan	15:30	ABD	Toptan Stoklar (Aylık, Öncü)	Mart	0,3%	0,5%
25 Nisan	15:30	ABD	Haftalık İşsizlik Maaşı Başvuruları	20.Nis	215k	212k
25 Nisan	15:30	ABD	Devam Eden İşsizlik Maaşı Başvuruları	13.Nis	1810k	1812k
25 Nisan	17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Aylık)	Mart	-0,3%	1,6%
25 Nisan	17:00	ABD	Bekleyen Konut Satışları (Yıllık)	Mart	-	-2,2%
25 Nisan	18:00	ABD	Kansas City Fed İmalat Aktivite Endeksi	Nisan	-	-7
25 Nisan	18:15	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Nagel'in Konuşması	-	-	-
25 Nisan	20:30	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Panetta'nın Konuşması	-	-	-
26 Nisan	02:30	Japonya	Tokyo TÜFE (Yıllık)	Nisan	2,5%	2,6%
26 Nisan	02:30	Japonya	Tokyo Gıda Dışı TÜFE (Yıllık)	Nisan	2,2%	2,4%
26 Nisan	02:30	Japonya	Tokyo Gıda ve Enerji Dışı TÜFE (Yıllık)	Nisan	2,7%	2,9%
26 Nisan	11:00	Euro Bölgesi	AMB 1 Yıllık Enflasyon Beklentileri	Mart	-	3,1%
26 Nisan	11:00	Euro Bölgesi	AMB 3 Yıllık Enflasyon Beklentileri	Mart	2,4%	2,5%
26 Nisan	12:00	Euro Bölgesi	AMB Üyesi Centeno Konuşması	-	-	-
26 Nisan	15:30	ABD	Kişisel Gelir	Mart	0,5%	0,3%
26 Nisan	15:30	ABD	Kişisel Gider	Mart	0,6%	0,8%
26 Nisan	15:30	ABD	Reel Kişisel Gider	Mart	0,3%	0,4%
26 Nisan	15:30	ABD	PCE Deflatörü (Aylık)	Mart	0,3%	0,3%
26 Nisan	15:30	ABD	PCE Deflatörü (Yıllık)	Mart	2,6%	2,5%
26 Nisan	15:30	ABD	Çekirdek PCE Deflatörü (Aylık)	Mart	0,3%	0,3%
26 Nisan	15:30	ABD	Çekirdek PCE Deflatörü (Yıllık)	Mart	2,7%	2,8%
26 Nisan	17:00	ABD	Michigan Üniversitesi Tüketici Hissiyatı (Final)	Nisan	77,9	77,9
26 Nisan	17:00	ABD	Michigan Üniversitesi Cari Koşullar Endeksi (Final)	Nisan	-	79,3
26 Nisan	17:00	ABD	Michigan Üniversitesi Beklentiler (Final)	Nisan	-	77
26 Nisan	17:00	ABD	Michigan Üniversitesi 1 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Final)	Nisan	-	3,1%
26 Nisan	17:00	ABD	Michigan Üniversitesi 5-10 Yıllık Enflasyon Beklentisi (Final)	Nisan	-	3,0%
26 Nisan	18:00	ABD	Kansas City Fed Hizmet Aktivite Endeksi	Nisan	-	7

Kaynak: Bloomberg, TCMB, TÜİK, HLY Araştırma, Foreks Türkiye

AKLIN YOLU AÖS

AÖS, Google Play ve App Store'da!
Geç kalmadan akıllı telefonunuza yükleyin.

Sonuç veren yatırım kararlarının
püf noktası, finans piyasalarını
doğru yorumlamaktır.
Kişisel finansal asistanınız
AÖS'le tanışın,
akıl odaklı öneriler sayesinde
yatırım deneyiminizi iyileştirin.



Halk Yatırım Araştırma



Halkyatirimarastirma@halkyatirim.com.tr



+90 216 285 09 00

Halk Yatırım Araştırma

Banu KIVCI TOKALI	Araştırma Direktörü	BTokali@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 88
İlknur TURHAN	Müdür Perakende, Cam, Çimento, GYO, Mobilya, Gıda	ITurhan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 85
Ayşegül BAYRAM	Yönetmen Strateji, Telekom, Madencilik, Savunma, Yazılım, Teknoloji, Enerji, Tarım, Mühendislik - Taahhüt	ABayram@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 30
Yasin SARIHAN	Uzman Otomotiv, Dayanıklı Tüketim, Gıda & İçecek, Enerji	YSarihan@halkyatirim.com.tr +90 216 547 87 26
İdil Su KESKEN SÖNMEZ	Uzman Bankacılık	İdilS@halkyatirim.com.tr +90 216 547 81 70

ÇEKİNCE

Bu rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla derlenmiştir. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel, imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Halk Yatırım, bu bilgilerin doğru, eksiksiz ve değişmez olduğunu garanti etmez, bilgi eksikliği ve yanlışlığından hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. Raporda yer alan ifadeler, hiçbir şekilde alış veya satış teklifi olarak değerlendirilemez. Halk Yatırım'ın rapordaki bilgiler dolayısıyla ortaya çıkabilecek doğrudan ve dolaylı kazanç ve zararlarla ilgili herhangi bir sorumluluğu yoktur. Bu ileti 05 Kasım 2014 tarih ve 29166 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan ve 01 Mayıs 2015 tarihinde yürürlüğü giren "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında" çıkan kanunun 2.Maddesi c bendinde belirtilen Ticari Elektronik ileti kapsamında değildir.